

Papildus vienošanās Nr.RND/2019/L24 pie 2018.gada 09.maija līguma Nr.RND/2018/L72
(iepirkuma procedūras identifikācijas Nr.RND/2018/08/ERAF/SP)

Rojas brīvdabas estrādes būvniecība un projekta dokumentācijas izstrāde nesošajām
būvkonstrukcijām un tās autoruzraudzība

Rojā

2019.gada 20.februāris

Rojas novada dome, reģistrācijas Nr.90002644930, kuru pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, Rojas novada pašvaldības nolikumu un Rojas novada domes 19.02.2019. lēmumu Nr.36 “Par papildus darbiem Rojas brīvdabas estrādes būvniecībā”, pārstāv Domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa, turpmāk tekstā „Pasūtītājs” no vienas puses un SIA „A CELTNE”, reģistrācijas Nr. LV41203034602, juridiskā adrese Selgas 59, Roja, Rojas novads, turpmāk tekstā saukta „Izpildītājs”, tās valdes locekles Janas Klāviņas personā, kura rīkojas saskaņā ar Statūtiem, no otras puses, abas kopā turpmāk sauktas „Puses”, ņemot vērā, ka ar 2018.gada 10.decembra aktu Nr.1, objektā "Brīvdabas estrāde Rojā, Rojas novadā", kura apsekošanā un akta sastādīšanā piedalījās būvdarbu vadītājs Andris Rutkovskis, Rojas novada domes izpilddirektors Jānis Pūce, būvuzraugs Vladimirs Afanasjevs, autoruzraugs Dace Rampāne, konstatēja, ka objektā nepieciešams veikt sekojošus papildus darbus, kuri nebija zināmi iepriekš un nevarēja tikt iekļauti būvdarbu līguma tāmēs:

- papildus darba apjomi, bez kuriem netiek izpildīts LBN Nr. 203-15 „Betona būvkonstrukciju projektēšana” un EN 1992-1-1 prasības. Projektēšanas gaitā palielinājās šādu konstrukciju apjoms - MP3 2gb; K1; K1a; K2; K2a; sienas a1 2gb - izmēri, armējums;
- papildus darba apjomi, bez kuriem netiek izpildīts LBN Nr. 204-14 „Tērauda būvkonstrukciju projektēšana” prasības. Lai nodrošinātu jumta konstrukciju nestspēju, mainījās konstrukciju apjoms – palielinājās metāla konstrukciju kopējais svars, mainījies ir metāla konstrukciju krāsojums – ieviesta prasība korozijas klase C4. Izmaiņas ir arī metāla konstrukciju enkurojumā pie dzelzsbetona konstrukcijām – nepieciešami Peikko enkuri, kuri sākotnēji nebija paredzēti. Lai varētu iemontēt tērauda rāmi R1 un R2, tos nepieciešams pārprojektēt saliekamus – palielinās to svars;
- veicot būvdarbu līgumā paredzēto dzelzsbetona konstrukciju pārprojektēšanu, projektētāja prasība ir pazemes betona konstrukcijas aizsargāt no mitruma ietekmes, jo konstrukcijas atrodas agresīvā, mitrā vidē - gruntsūdeņi, kuros būs sāļi (jūra blakus), kas nelabvēlīgi ietekmē dzelzsbetonu un sāksies ne tikai stiegrojuma korozija bet arī ķīmiska betona korozija – nepieciešams uzklāt bituma vertikālo hidroizolāciju. Projektētājs rekomendē aizsargāt virszemes betona konstrukcijas no laikapstākļu ietekmes, uzklājot, piemēram Koster Siloxan vai analogs;
- izbūvējot ugunsdzēsības ūdensvadu, projektā nebija risinājums, kā nodrošināt ūdens izlaišanu, lai pa ziemu nesasaltu. Izskatot jautājumu ar projektētāju 26.11.2018, saņemts risinājums izbūvēt dzelzsbetona grodu akas, tajās ievietojot aizbīdņus, izlaišanas ventīli. Projektā nebija risinājums, kā nodrošināt teritorijas laistīšanas krāna neaizsalšanu un ūdens uzskaiti – autors deva risinājumu, ka nepieciešams uzstādīt siltinātu ūdensskaitītāja aku;
- Veicot teritorijas nospraušanas darbus un salīdzinot projekta tīklu rasējumus ar labiekārtojuma rasējumiem, atklājās, ka sūkņu stacijai KSS ir neatbilstošs augstums. Projektā tas ir 3.49m, bet pēc labiekārtojuma augstuma atzīmēm, tas nepieciešams 4.32m. Šādas izmaiņas nav ietvertas līguma tāmēs;
- Izbūvējot lietus kanalizācijas sistēmu, atklājās neatbilstība inženierģeoloģijas izpētē – urbumā Nr. 16 gruntsūdens līmenis norādīts uz augstuma atzīmes 3.60, bet dabā gruntsūdens jau bija uz atzīmes 2.78. – augstuma atzīme, kādā projektēts iebūvēt ACO Stormbrixx filtrācijas lauku DR no estrādes ēkas. Nav tehnoloģiski pareizi izbūvēt pēc projekta paredzēto ACO Stormbrixx filtrācijas lauku DR no estrādes ēkas – tas

atradīsies gruntsūdenī, savu funkciju nepildīs – lietusūdens kanalizācijas sistēma nefunkcionēs. Šī filtrācijas lauka vietā nepieciešama sūkņu stacija, spiedvads, spiediena dzēšanas aka, kas lietusūdeni sūknēs uz noteces grāvi ZR no estrādes ēkas. Dēļ paaugstinātā gruntsūdens, daļu lietus ūdens cauruļu nepieciešams nomainīt uz drenējošām caurulēm ar ģeotekstilu un oļu apbērumu.

Komisija nolēma, ka SIA „A CELTNE” nepieciešams izstrādāt papildus darbu un izslēgto darbu tāmes par augstāk minētajiem darbiem. Atbilstoši izslēgto darbu tāmei izslēdzamie darbi ir par EUR 38485,42 (trīsdesmit astoņi tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci eiro 42 centi), bet papildu darbu tāme ir EUR 275944,07 (divi simti septiņdesmit pieci tūkstoši deviņi simti četrdesmit četrus eiro un 07 centu) apmērā. Papildus darbu izpildei nepieciešams pagarināt darbu izpildes termiņu līdz 2019.gada 31.maijam.

Tātad ar 2018.gada 10.decembra Aktu Nr. 1, konstatēts, ka nepieciešams veikt papildus darbus, kurus pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt un pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības, tādēļ pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 2)punktu, otrās daļas 3)punktu, trešās daļas 2)punktu un 3)punktu un septīto daļu, Pasūtītājam publicējot paziņojumu par izmaiņām līgumā saskaņā ar uz Publisko iepirkumu likuma 33.pantu, noslēdz sekojoša rakstura papildus vienošanos:

1. Pamatojoties uz 2018.gada 09.maijā noslēgto līgumu Nr. RND/2018/L72 (iepirkuma procedūras identifikācijas Nr. RND/2018/08/ERAF/SP) Rojas brīvdabas estrādes būvniecība un projekta dokumentācijas izstrāde nesošajām būvkonstrukcijām un tās autoruzraudzība, un šo vienošanos, Izpildītājs:

1.1. Veic papildu darbus objektā objekta "Brīvdabas estrāde Rojā, Rojas novadā", saskaņā ar Papildus būvniecības koptāmi Brīvdabas estrādes jaunbūve – 1.kārta, Papilddarbu tāme Nr.1 Celtniecības un apdares darbi - Estrāde, Papilddarbu tāme Nr.2 Ārējais ūdensvads-Ū1, Papilddarbu tāmi Nr.3 Ārējā saimnieciskā kanalizācija - K1, Papilddarbu tāme nr.4 Lietus kanalizācija-K2, Kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.1 Celtniecības un apdares darbi – Estrāde, Papilddarbu kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.2 Ūdensvads un kanalizācija (ŪK, ŪKT, LKT) (10.12.2018.), kas ir šīs Papildus vienošanās Nr.1 neatņemama sastāvdaļa. Papildus darbu Līgumcena sastāda **EUR 228052,95** (divi simti divdesmit astoņi tūkstoši piecdesmit divi eiro un 95 centi) bez PVN. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts nodokļa apgrieztā maksāšanas kārtībā, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

1.2.Izpildītājs neveic darbus objektā "Brīvdabas estrāde Rojā, Rojas novadā", saskaņā ar Izslēgto darbu tāmi Nr.1 Lietus kanalizācija-K2 (10.12.2018.), kas ir šīs Papildus vienošanās Nr.1 neatņemama sastāvdaļa. Izslēgto darbu kopējā Līgumcena sastāda **EUR 31806,13** (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti seši eiro un 13 centi) bez PVN. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts nodokļa apgrieztā maksāšanas kārtībā, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2. Puses groza savstarpējā 2018.gada 09.maijā noslēgtā līguma Nr. RND/2018/L72 (iepirkuma procedūras identifikācijas Nr. RND/2018/08/ERAF/SP) Rojas brīvdabas estrādes būvniecība un projekta dokumentācijas izstrāde nesošajām būvkonstrukcijām un tās autoruzraudzība, punktus 2., 3.1. un 4.1., izsakot tos šādā redakcijā:

“2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod, un Uzņēmējs apņemas veikt Būvprojekta izmaiņu izstrādi - būvkonstrukciju daļas izstrādi un detalizāciju, autoruzraudzību un Būvdarbus Objektā un nodot tos Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, Tehnisko specifikāciju, Papildus būvniecības koptāmi Brīvdabas estrādes jaunbūve – 1.kārta, Papilddarbu tāmi Nr.1 Celtniecības un apdares darbi- Estrāde, Papilddarbu tāmi Nr.2 Ārējais ūdensvads-Ū1, Papilddarbu tāmi Nr.3 Ārējā saimnieciskā kanalizācija -K1, Papilddarbu tāmi Nr.4 Lietus kanalizācija-K2, Kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.1 Celtniecības un apdares darbi – Estrāde, Papilddarbu kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.2 Ūdensvads un kanalizācija (ŪK, ŪKT,

LKT) (10.12.2018.), Izslēgto darbu tāmi Nr.1 Lietus kanalizācija-K2 (10.12.2018.), un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, turpmāk - Pakalpojums.

[..]

3.1. Par Līgumā un tā pielikumos noteikto Pakalpojumu atbilstošu kvalitatīvu un pilnīgu izpildi, tiek noteikta Līgumcena 2648259,67 EUR (divi miljoni seši simti četrdesmit astoņi tūkstoši divi simti piecdesmit deviņi eiro un 67 centi). Līgumcena tiek maksāta Uzņēmējam pa daļām, vienu reizi mēnesī, atbilstoši faktiski izpildītajam un Pasūtītāja pieņemtajam Būvdarbu apjomam, Līgumā noteiktajā kārtībā.

[..]

4.1. Uzņēmējs nodrošina Pakalpojumu izpildi 10 (desmit) mēnešu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas. Minētajā termiņā netiek ieskaitīts laiks pēc Projektēšanas darbu izpildes līdz Objekta nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanai ar kuru Pasūtītājs nodod Objektu Uzņēmējam. Ievērojot vienošanos par papildus darbiem, pamatojoties uz līguma 4.6.1. un 4.6.3. apakšpunktiem, Pakalpojumu (būvdarbu) izpildes termiņš tiek noteikts līdz 3. Šī papildus vienošanās stājas spēkā no tā abpusējā parakstīšanas brīža, un papildus darbi objektā jāpabeidz piecu mēnešu laikā no līguma parakstīšanas brīža.”

4. Papildus vienošanās Nr.1 un tās pielikumi kļūst par Pušu savstarpējā 2018.gada 09.maijā noslēgtā līguma Nr. RND/2018/L72 (iepirkuma procedūras identifikācijas Nr. RND/2018/08/ERAF/SP) Rojas brīvdabas estrādes būvniecība un projekta dokumentācijas izstrāde nesošajām būvkonstrukcijām un tās autoruzraudzība neatņemamu sastāvdaļu.

5. Papildus vienošanās Nr.1 un tās pielikumi: Papildus būvniecības koptāme Brīvdabas estrādes jaunbūve – 1.kārta, Papilddarbu tāme Nr.1 Celtniecības un apdares darbi - Estrāde, Papilddarbu tāme Nr.2 Ārējais ūdensvads-Ū1, Papilddarbu tāmi Nr.3 Ārējā saimnieciskā kanalizācija - K1, Papilddarbu tāme nr.4 Lietus kanalizācija-K2, Kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.1 Celtniecības un apdares darbi – Estrāde, Papilddarbu kopsavilkuma aprēķinu par papildus darba veidiem Nr.2 Ūdensvads un kanalizācija (ŪK, ŪKT, LKT) (10.12.2018.) un Izslēgto darbu tāme Nr.1 Lietus kanalizācija-K2 (10.12.2018.), sastādīti divos eksemplāros, latviešu valodā, katrs eksemplārs uz 16 (sešpadsmit) lapām, katrai pusei pa vienam eksemplāram. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PUŠU REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

Rojas novada dome
Reģ.Nr.90002644930
Adrese: Zvejnieku 3, Rojā,
Rojas novadā, LV 3264
Konts: LV77UNLA0028700130014
AS SEB banka

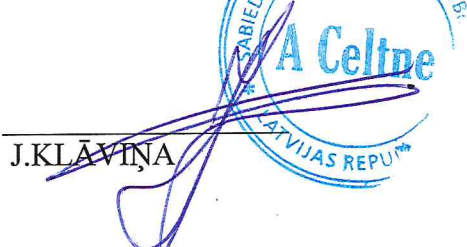
Izpildītājs:

SIA “A CELTNE”
Reģistrācijas Nr.LV41203034602
Adrese: Selgas 59, Rojā,
Rojas novadā, LV 3264
Nor. konts: LV98PARX0015549610001
AS Citadele banka
Nor. konts: LV91UNLA0050021758253
AS SEB banka

PUŠU PARAKSTI



E.KĀRKLIŅA



J.KLĀVIŅA

